

PRESUPUESTO ORIENTATIVO

Comunidad de vecinos

Un punto de recarga en tu plaza de garaje comunitario

Ejemplo para una plaza en un garaje de comunidad, con tendido de línea por zonas comunes desde el contador de la vivienda (hasta 35 m) y contador para individualizar tu consumo. Solo requiere comunicación previa a la comunidad (art. 17.5 LPH), no acuerdo de junta.

Concepto	Importe
Materiales	
Cargador monofásico 7,4 kW, conector Type 2 con cable de 5 m	390,00 €
Protección dedicada: magnetotérmico + diferencial tipo A con protección de corriente continua	85,00 €
Cable RZ1-K y canalización por zonas comunes (bandeja/tubo) hasta 35 m	260,00 €
Contador divisionario para individualizar tu consumo	120,00 €
Pequeño material, caja de protecciones y señalización	70,00 €
Subtotal materiales	925,00 €
Mano de obra	
Instalación, tendido de línea por zonas comunes y montaje del cargador	480,00 €
Puesta en marcha, pruebas y configuración	60,00 €
Subtotal mano de obra	540,00 €
Oficina técnica	
Certificado de instalación eléctrica (boletín) y registro en Industria	90,00 €
Comunicación previa a la comunidad (art. 17.5 LPH) y documentación	60,00 €
Subtotal oficina técnica	150,00 €
Base imponible	1.615,00 €
IVA (21 %)	339,15 €
TOTAL	1.954,15 €

Forma de pago y condiciones

Forma de pago: 50 % a la firma del presupuesto y 50 % a la finalización de la instalación.

Validez: 30 días desde la fecha del presupuesto.

Garantía: 3 años en el equipo y 1 año en la instalación.

Incluye: materiales, mano de obra y oficina técnica (legalización y registro en Industria).

• En Bizkaia te deduces el 15 % de lo pagado en el IRPF (base máxima 5.000 €, ejercicios 2025-2035), también en plaza de garaje comunitario.

- Si hay más vecinos interesados, la primera instalación es el momento de dejar canalización preparada para las siguientes: sale más barato que hacerlo por separado. Lo valoramos en la visita.

Este es un **presupuesto tipo orientativo**: los importes reales dependen de la distancia al cuadro, el estado de la instalación existente y el equipo elegido. Te damos el presupuesto cerrado tras una visita gratuita. Pídelo en indargreen.com o en el 624 070 537.